



Akademie der Architekten-  
und Stadtplanerkammer Hessen

**Akademie der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen K.d.ö.R.**

Bierstadter Str. 2  
65189 Wiesbaden

Tel.: 0611 - 1738-44  
Fax: 0611 - 1738-48

info@akh.de  
www.akh.de

## **TEILNAHMEBESCHEINIGUNG**

**Herr Danny Alexander Lettkemann**

hat an folgendem Seminar teilgenommen:

### **Basiswissen: Bauen im Bestand - Von der Bestandsaufnahme bis zur Baustellenorganisation**

Referenten: Vera Schmitz, Dipl.-Ing. (FH) Architektin, Dipl.-Ing. (FH) Innenarchitektin BDIA,  
Bachelor of Facility Management, Oberhausen  
Birgit Schwarzkopf, Dipl.-Ing., Dipl.-Wirt.-Ing., Düsseldorf

Termine: Di., 06. Dezember 2016, 10:00 - 17:30 Uhr , Mi., 07. Dezember 2016, 10:00 - 17:30 Uhr

Veranstaltungsort: Akademie der AKH, Wiesbaden

Die Veranstaltung umfasste insbesondere folgende Themen:

- Die Seminarinhalte sind auf der Rückseite im Einzelnen genannt.

Die Veranstaltung wird für die Eintragung bzw. Verlängerung der Energieeffizienz-Expertenliste für Förderprogramme des Bundes mit 8 UE (Wohngebäude), 8 UE (Energieberatung im Mittelstand), 8 UE (Nichtwohngebäude) angerechnet. Der entsprechende Fortbildungscode lautet CVSEA

Für den Besuch über die gesamte Dauer der Veranstaltung werden Mitgliedern der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen 16 Punkte im Sinne der Fortbildungsordnung der AKH gutgeschrieben.

Wiesbaden, den 07. Dezember 2016

Isabella Göring, Dipl.-Ing. (FH), Architektin  
Leiterin der Akademie der AKH

**Basiswissen: Bauen im Bestand – Von der Bestandsaufnahme bis zur Baustellenorganisation, Kennziffer 216-B36**  
**6. und 7. Dezember 2016**

**Inhalt Tag 1: Bauen im Bestand – Seminar**

- Gebäude und sein Umfeld
- Planbestand
- Planungsrechtliche Gegebenheiten
- Gebäudebestand
- Einordnung in Baualtersklassen
- Typische Bauweisen
- Typische Schwachstellen
- Bestandsaufnahme
- Auftragsformulierung
- Begriffsbestimmungen
- Honorierung
- Auftragsvorbereitung
- Baugenehmigungsverfahren
- Genehmigungsfreie Maßnahmen
- Genehmigungsnotwendigkeit
- Einordnung in die Verfahrensart
- Planungseinschränkungen
- Abstandsflächen
- Brandschutz
- Aufenthaltsräume
- Stellplätze
- Schall- und Wärmeschutz
- Am Bau Beteiligte
- Entwurfsverfasser – Bauvorlageberechtigung
- Pflichten Bauherr
- Notwendige Sachverständige / Fachplaner
- SiGeKo

**Inhalt Tag 2: Bauen im Bestand – Vertiefung zum Seminar ( mit Workshop)**

- Planung der Bauausführung
- Baustelle und Umfeld
- Besondere Baustellenbedingungen
- Baustellenvorbereitung
- Baustellenorganisation
- Planung der Baustelleneinrichtung
- Verkehrssicherung
- Ver- und Entsorgung
- Sicherungsmaßnahmen
- Besondere Anforderungen
- Umsetzung anhand von Praxisbeispielen und Gruppenaufgaben